



Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

SETTORE DEI SARVIZI AL PATRIMONIO E AL TERRITORIO

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) D.lgs 120/2020 e ss.mm.ii. per affidamento GESTIONE CANTIERE DI LAVORO SETTORE PATRIMONIO – PROGRAMMA LAVORAS ANNUALITA' 2019 – CIG. 8876476BB6. CUP C53D20000320002.

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 2

L'anno 2021, il giorno 18 (diciotto) del mese di ottobre, presso l'Ufficio del Responsabile del procedimento, Arch. Salvatore Procopio, ubicato a Tempio Pausania in via Olbia, relativamente alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

Richiamato il processo verbale di gara n. 1 del 23/09/2021 relativo alla gara in oggetto;

Dato atto che nella seduta del 23/09/2021 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche ed è stata calcolata, secondo quanto disposto dall'art. 97, commi 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. 50/2016, la soglia di anomalia che è determinata a quota 55,83

Rilevato che l'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, e ss. mm. ha previsto che le stazioni appaltanti debbano procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque

Evidenziato, per quanto sopra, che la graduatoria delle offerte è la seguente:

N.	Fornitori	Ribasso offerto
ESCLUSA	IL DOLMEN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	58,65%
1°	OCTOPUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	53,00%
2°	SVILUPPO SERVIZI ITALIA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	43,03%
3°	ALBACHIARA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	42,17%
4°	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	42,00%
5°	ECOGREEN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	34,78%

e che l'aggiudicatario è, pertanto, la OCTOPUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede a S. Teresa Gallura, con il ribasso del 53,00

Preso atto che, per errore materiale (non considerando la modifica all'istituto delle esclusioni automatiche operate dalla legge dell'emergenza Covid-19 suindicata), è stata richiesta alla cooperativa il Dolmen (con nota prot. n. 24250 del 01.10.2021) e secondo quanto disposto dall'art. 97 del Codice degli appalti e dalla lettera di invito di giustificare l'offerta presentata

Dato atto che, alla richiesta sopra indicata la società IL DOLMEN COOPERATIVA SOCIALE di Luras ha

trasmesso la documentazione richiesta con nota del 12/10/2021 (ns. prot. n. 25185).

Rilevato che questo Comune deve comunque osservare le disposizioni di legge, che peraltro presentano un carattere perentorio (il predetto art. 1, comma 3, DL 76/2020 stabilisce testualmente: «... le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte ... anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque», e quindi deve aggiudicare all'offerente che, nella graduatoria, presenta il ribasso più alto e superiore alla soglia di anomalia

Dato atto, peraltro, che tale modifica normativa è stata introdotta anche nella lettera di invito, come da «errata corrige» inserita, prima della scadenza, nell'apposita sezione messaggistica del portale SardegnaCat, e pertanto visibile a tutti gli o.e. invitati.

Per quanto sopra, e richiamata la graduatoria di cui al processo verbale n. 1 del 23.9.2020, si procede alla formulazione della graduatoria e dell'aggiudicazione provvisoria, come di seguito riportata:

N.	Fornitori	Ribasso offerto
1°	OCTOPUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	53,00%
2°	SVILUPPO SERVIZI ITALIA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	43,03%
3°	ALBACHIARA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	42,17%
4°	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	42,00%
5°	ECOGREEN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	34,78%

Sulla base della suddetta graduatoria provvisoria, e non essendo emersa alcuna irregolarità nelle procedure eseguite, si dichiara la società OCTOPUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di S. Teresa Gallura provvisoriamente aggiudicatario dei lavori in oggetto, con un ribasso del 53,00% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 17.868,85, e dunque per un importo di **€ 8.398,36**, oltre a € 1.886,91 per oneri della sicurezza e € 86.252,00 per spese personale non soggetti a ribasso, per un totale di **€ 96.517,27**, oltre all'IVA di legge.

Il R.U.P., conseguentemente, dispone la ripresa delle operazioni di gara per l'accettazione dell'offerta e la formulazione della proposta di aggiudicazione.



Il R.U.P.
Arch. Salvatore Procopio